

DOI: <https://doi.org/10.37909/2542-1352-2023-3-3002>

Зарубежный опыт архитектурного формирования эко-ферм, расположенных на границе особо охраняемых территорий

Анастасия Ворожищева

Магистрант

Новосибирский государственный университет архитектуры, дизайна и искусств имени А.Д. Крячкова
st22.a.vorozhischeva@nsuada.ru, [ORCID](#)

Научный руководитель

Евгений Лихачев

Доцент

Новосибирский государственный университет архитектуры, дизайна и искусств имени А.Д. Крячкова

Аннотация

В статье рассмотрены такие понятия как «эко-ферма» и «особо охраняемые природные территории». Приводится обзор исследований и работ, посвящённых агротуризму и устойчивому развитию особо охраняемых природных территорий. Рассмотрены основные принципы экотуризма, действующие в России, различные меры государственной поддержки развития экотуризма на границе особо охраняемых природных территорий и влияние создания эко-ферм на развитие регионов. Изучен опыт развития агротуризма в зарубежных странах. Проанализированы англо-американская, европейская, азиатская и скандинавская модели агротуризма на конкретных примерах, что позволило выявить сходства и различия организации путешествий в природные резерваты разных стран мира. А также рассмотрена возможность адаптации зарубежных моделей для размещения в условиях Западной Сибири.

Ключевые слова: эко фермы, особо охраняемые природные территории, архитектурно планировочная организация, зарубежный опыт проектирования

Для цитирования: Ворожищева А.С. Зарубежный опыт архитектурного формирования эко-ферм, расположенных на границе особо охраняемых территорий // Творчество и современность. 2023. № 3. С. 19–24.

DOI: <https://doi.org/10.37909/2542-1352-2023-3-3002>

Foreign experience of eco-farms architectural formation on the border of protected areas

Anastasia Vorozhichsheva

MA student

Kryachkov Novosibirsk State University of Architecture, Design and Arts
st22.a.vorozhischeva@nsuada.ru, [ORCID](#)

Science Advisor

Evgeny Likhachev

Associate Professor

Kryachkov Novosibirsk State University of Architecture, Design and Arts

Abstract

The article considers such concepts as “eco-farm” and “specially protected natural territories”. A review of studies and works devoted to agrotourism and sustainable development of specially protected natural areas is given. The basic principles of ecotourism operating in Russia, various measures of state support for the development of ecotourism on the border of specially protected natural areas and the impact of the creation of eco-farms on regional development are considered. The experience of development of agritourism in foreign countries is studied. The Anglo-American, European, Asian and Scandinavian models of agrotourism on concrete examples were analyzed which allowed to reveal similarities and differences of organization of trips to natural reserves of different countries. The possibility of adapting foreign models for accommodation in Western Siberia was also considered.

Keywords: eco farms, specially protected natural areas, architectural planning organization, design experience

For citation: Vorozhichsheva A. (2023) Foreign experience of architectural formation of eco-farms on the border of specially protected areas. *Creativity and Modernity*. 21 (3): 19–24.

Введение

Происходящие в России (на рубеже XX–XXI вв.) социально-экономические и политические преобразования привели к изменениям во взаимоотношениях человека и природы, человека и природного и городского ландшафта, человека и традиций [Смирнов, 2013, с. 164]. Все это постепенно привело к появлению и популяризации осознанного отношения к «зеленому» дому, в котором мы живем.

Федеральный проект «Сохранение биологического разнообразия и развитие экологического туризма» направлен на создание условий устойчивого развития особо охраняемых природных территорий и экологического туризма. Проводится в рамках национального проекта «Экология» [Сохранение биологического... Электронный ресурс]. Интеграция экоферм на границе особо охраняемых природных территорий (далее ООПТ) в региональную экономику позволит не только восполнить производственную функцию, но и сыграет важную роль в общественной жизни региона, где они расположены, улучшении туристического бизнеса, обеспечении рабочими местами, а также защите природной среды.

Отсутствие исследований архитектурно-планировочной организации эко-ферм в энергозатратных условиях Сибири на границе особо охраняемых природных территорий определяет необходимость выявления особенностей их градостроительного и архитектурного формирования. В этой связи изучение и использование зарубежного опыта формирования представляет большой интерес.

Работы связанные с перспективами использования зарубежных моделей развития агротуризма в российской практике можно отметить у А.В. Пинаева, С.В. Бадалянц, Е.Б. Казьминой, З.А. Трифоновой, А.А. Никитиной.

В статьях С.А. Смирнова, В. С. Сапелкина, И. А. Жерносенко рассмотрены стратегия устойчивого развития особо охраняемых природных территорий. Также существуют нормативные документы с концепцией развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения «Правительство Российской Федерации. Распоряжение от 22 декабря 2011 года N 2322-р».

Исследования в области использования возобновляемых источников энергии в малоэтажном строительстве вели: А.В. Аврорин, И.А. Огородников, М.А. Демидова, Н.А. Сапрыкина, А.Н. Сахаров, С.В. Зоколей, Д. Ватсон, С. Удел, Г. Хильман и др.

Необходимо особо отметить, что среди перечисленных работ отсутствуют исследования, в которых

поднимаются вопросы организации туристско-рекреационных архитектурных объектов с их элементами и связями, учитывающих при этом специфику Западной Сибири. Отдельных исследований, посвященных генезису, развитию и особенностям планировочной организации экологически чистых фермерских хозяйств не проводилось.

Полученные результаты и их обсуждение

Эко-фермы — это новый подход к земледелию и животноводству. Производство на них различных видов продукции подразумевает полный отказ от использования пестицидов, гербицидов, любых химических веществ для обработки растений, которые могут изменить состав выращиваемых овощей и фруктов.

Особо охраняемые природные территории — участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

Особо охраняемые природные территории могут использоваться для ознакомления туристов с природными и историко-культурными достопримечательностями, активного отдыха населения. Для проведения туризма и рекреации на особо охраняемых природных территориях выделяются специальные участки, которые оборудуются туристическими тропами, смотровыми площадками, стоянками для транспорта, кемпингами, палаточными лагерями, гостиницами, мотелями, туристическими базами, объектами общественного питания, торговли и другого культурно-бытового назначения.

Международное общество экотуризма выделяет принципы экотуризма, распространяющиеся на всех участников процесса [Хоменко, 2021, с. 79]:

- минимизировать физические, социальные, поведенческие и психологические последствия для окружающей среды и общества;
- повышать экологическую и культурную осведомленность и уважение;
- обеспечивать положительный опыт как для посетителей, так и для принимающей стороны;
- создавать финансовые выгоды для местного населения и частного сектора;

- использование местных ресурсов и строительных материалов;
- предоставлять посетителям качественный познавательный опыт, который поможет повысить осведомленность о политическом, экологическом и социальном климате принимающих стран;
- проектировать, строить и эксплуатировать объекты с низким уровнем воздействия на окружающую среду;
- признавать гражданские права и духовные ценности коренных народов и работать в партнерстве с ними, чтобы создать новые возможности для их процветания.

Эти принципы направлены на достижение баланса между интересами сохранения природной среды, развития местных сообществ и интерпретации природного наследия широкой аудиторией.

Согласно действующему Федеральному закону №33 «Об особо охраняемых природных территориях» перед всеми ООПТ поставлены задачи развития экологического туризма в условиях сохранения экологического равновесия. Основной формой реализации комплексной программы развития регулируемого туризма является создание качественных условий отдыха и пребывания рекреантов на приспособленных для этого участках.

Одной из ветвей экотуризма является агротуризм. Он может эффективно развиваться и функционировать на таких территориях как села и деревни; малые города с характерной традиционной архитектурой, бытом, культурой; сельскохозяйственные фермы; лесной фонд; природные парки и специфические охраняемые территории; зоны отдыха и дачные зоны; природные феномены; монастыри и священные места; достопримечательности народной культуры под открытым небом.

Существует несколько значительно отличающихся концепций агротуризма, преследующих разные цели и ориентированных на разные задачи, выработанных в соответствии с конкретными условиями и практикуемых в разных группах стран. При этом во многих странах агротуризм рассматривается как одно из ведущих направлений развития национальной туристической отрасли, что находит отражение в национальных концепциях развития туризма [Печерица, Шевченко, 2012, с. 3].

Для определения главных направлений адаптации данного вида сельскохозяйственной деятельности к российским условиям необходимо изучить опыт развития агротуризма в зарубежных странах. В различных районах земного шара агротуризм имеет свои

особенности, которые делят на модели по странам [Пинаев, 2015, с. 76]:

Англо-американская модель или экотуризм в границах особо охраняемых природных территорий возникла в англоязычных странах после Второй мировой войны. Этот тип туризма стал средством для выхода из кризиса. Основными потребителями данного вида услуг сельского туризма были автотуристы, что обусловило следующие ключевые черты модели: ориентированность на внутренний туризм; предоставление необходимого набора услуг; пренебрежение национальной спецификой. В данной модели предоставляемыми услугами являются пешие и конные прогулки, хождение по природным и живописным местам, охота, рыбалка [Лихачева, 2020, с. 59]. В последнее время востребованным становится сельский туризм, направленный на изучение исторических мест отдельных эпох.

Ферма Томмерапа — действующая молочная ферма, расположенная в живописной долине Керри в живописном регионе Квинсленда. Ферма находится в 75 минутах езды от Брисбена в Австралии. Недалеко от фермы находится Национальный парк Бордин Рейнджес, включенный в список всемирного наследия, который предлагает живописные прогулки, велосипедные прогулки, поездки и захватывающие дух виды. Молочная ферма Томмерупа предлагает своим гостям настоящий отдых на ферме. Это идеальное место, чтобы пообщаться с настоящими фермерами и сельскохозяйственными животными и узнать о жизни на ферме.

Folds Farm — это семейная ферма, расположенная в национальном парке Нью-Форест в Великобритании, которая занимает территории более 500 акров с прямым доступом к лесу и доступом к частной рыбалке на реке Эйвон. Время в дороге от аэропорта в Бристоле до фермы займет около двух часов.

Европейская модель, возникшая в передовых странах агротуризма — Франции и Италии, выступила в роли меры, принятой Евросоюзом для остановки деградации и депопуляции сельскохозяйственного сектора, обусловленных кризисом аграрной сферы в результате потери конкурентоспособности аграрной продукции на международном рынке. Основой этой модели является отдых в сельском поселении, включающий в себя отдельный домик, близость к воде, сельский быт, возможность занятия виноделием и сыроварением, а также посещение культурных мест [Лихачева, 2020, с. 56].

В глубине Ниццы расположена эко-ферма Graine et Ficelle, которая прилегает к холмистым склонам Сен-Жанне, а также от нее можно добраться до

заповедника Преальп д'Азур. Ферма находится в 40 минутах от Ниццы и 30 минутах от аэропорта Ниццы Кот д'Азур по трассе М118. На ферме расположено несколько гостевых домов, где можно остановиться. Хозяйка предлагает туристам отправиться на сбор фруктов и овощей своей фермы, а также проводит мастер-классы по приготовлению трех блюд из вкуснейших и экологически чистых фермерских продуктов.

Ферма Perarnaud специализируется на разведении крупного рогатого скота в Формигересе, небольшой типичной деревне на высоком плато Капсир, в Региональном природном парке каталонских Пиренеев. Добраться до фермы можно за 1 час 30 минут от аэропорта Перпиньян. Perarnaud предлагает посетителям своей фермы попробовать органически чистые продукты, поучаствовать в жизни фермы, познакомиться с животными, также на ферме расположен магазин, где желающие могут приобрести такие фермерские продукты, как свежее молоко, сыры собственного приготовления, говядину, телятину и говядину, выращенную на ферме

Азиатская модель агротуризма — полная противоположность англо-американской, она подразумевает национальный колорит, огромный спектр основных и дополнительных услуг, а также размещение в специально созданных «VIP-деревнях» или достаточно дорогих национальных гостиницах, расположенных в сельской местности. Также для азиатской модели характерен аграрный туризм, при котором используется активный отдых в сельской местности, к примеру, горный сплав, альпинизм, подводное плавание и сафари.

Ферма KAWASHIMA находится на кальдере горы Асо, одной из крупнейших в мире, является гордостью Кумамото. Неподалеку от фермы находится национальный парк Асо-Кудзю площадью 725 кв. км с горами, большой кальдерой, лугами, болотами и горячими источниками. От аэропорта Кумамото до фермы можно добраться за 40 минут на машине. Кабасима предлагает посетителям остаться на своей ферме и поближе познакомиться с деятельностью органической фермы.

Ферма Роккосан в Японии находится неподалёку от национального парка Kokuei Akashikaikyo Коен Kobechiku Ainasatoyama Park. Роккосан расположен в 30 минутах от центра города Кобэ. Посетители фермы могут познакомиться с животными, понаблюдать за производством на ферме, а также посетить ресторан, где можно попробовать продукцию собственного производства.

Скандинавская модель — отражает территорию северной части Европы, где можно найти фермы

и усадьбы, богатые традициями и историей, которые превратились в модные места отдыха. При этом старинные исторические здания имеют высокий уровень комфорта, красивый дизайн и массу вариантов проведения досуга.

Характерным примером организации эко-фермы является ферма Hoel Gård на берегу самого большого озера Норвегии, Мьёса. Первое письменное упоминание о хуторе сделано в папском письме конца 14 века. На протяжении веков ферма была как церковной, так и коронной собственностью, но с конца 17 века находится в частной собственности. Hoel Gård расположен примерно в 1 часе и 5 минутах от аэропорта Осло и в 1 часе и 40 минутах от центра города Осло. На территории фермы расположены главное здание, домики для гостей, конюшня, амбар, ресторан и причал.

Гости фермы Engø Gård в Тьеме могут прогуляться по пляжу, принять участие в ловле омаров или поиграть в теннис на частном корте фермы. Неподалеку находится Verdens Ende («Конец света»), часть национального парка Færder (Фердер), с его знаменитым маяком и возможностями для купания, рыбной ловли и пеших прогулок. Ферма расположена в 40 минутах езды от аэропорта, расположенного в Семе в Тёнсберге. Ферма включает в себя главный дом хозяев, гостевые дома, конюшни, а также теннисный корт, баню, ресторан и винный склад.

Ферма Valbjør располагается в окружении красивого культурного ландшафта, на высоте 700 метров над уровнем моря, возле озера Воговатнет. Это тихая ферма с историей, восходящей к временам викингов. На сегодняшний день на ферме насчитывается 13 домов XVII, XVIII и XIX веков, все они отреставрированы и приспособлены для аренды и экскурсий, демонстрируя богатство старых ремесленных традиций. На ферме органическое земледелие, производство козьего молока, собственный фермерский магазин с козьим сыром, салями, травами и различными местными ремеслами. Valbjør находится в ярком ландшафте неподалеку с природным заповедником Vistehorten с бесконечными возможностями для пеших прогулок летом и зимой, а также с национальным парком «Йотунхеймен» («Дом гигантов»), куда можно прогуляться пешком, на велосипеде или верхом. Добраться до фермы можно из центра Вогомо, там есть указатели на Valbjør Gard. Это ровно в 5 км от церкви Вого, которая расположена в самом центре деревни.

Выводы

В настоящее время те или иные виды ООПТ имеются почти во всех странах мира. Вследствие чрезвычайно большого разнообразия ООПТ, классификации, которая охватывала бы все известные в мире категории, до сих пор не создано. В России с учетом особенностей режима ООПТ различаются следующие категории указанных территорий [Федеральный закон «Об особо охраняемых..., 2022】:

- государственные природные заповедники, в том числе биосферные заповедники;
- национальные парки;
- природные парки;
- государственные природные заказники;
- памятники природы;
- дендрологические парки и ботанические сады.

На основе этой классификации можно сказать, что эти модели организации агротуризма, в основном расположены вблизи национальных парков, природных заповедников и заказников, но для каждой модели существуют свои особенности. Европейская и азиатская модели располагаются в основном вблизи крупных агломераций, а англо-американская и скандинавская модели могут располагаться на отдаленных территориях.

Изучив зарубежные модели аграрного туризма и возможность их использования в Западной Сибири, можно сделать вывод, что адаптация этого вида сельскохозяйственной деятельности к условиям подразумевает образование особого нового типа аграрного туризма, расположенного вблизи ООПТ, основанного на симбиозе вышеперечисленных моделей.

Список литературы

1. Лихачева А.Е. Архитектурное формирование крестьянских фермерских хозяйств в Западной Сибири: дис. канд. арх. наук: 05.23.21. Нижний Новгород, 2020. 205 с.
2. Печерица Е.В., Шевченко М.И. Зарубежный опыт агротуризма // Национальные интересы: приоритеты и безопасность. 2012. № 41 (182).
3. Пинаев А.В. Перспективы использования зарубежных моделей развития агротуризма в Российской практике (На примере Московской области) // Сервис в России и за рубежом. 2015. № 60. С. 74–79.

4. Смирнов С.А. Стратегия устойчивого развития особо охраняемых природных территорий // Вестник университета. 2013. № 20. С. 164–168.
5. Хоменко, В. И. Особо охраняемые природные территории как основа развития отечественного экологического туризма / В. И. Хоменко // Сборник публикаций по итогам международной научно-практической конференции. Том Часть I. Москва : ООО «Издательство Спутник+», 2021. С. 77–84.

Список источников

1. «Об особо охраняемых природных территориях»: Федеральный закон от 14.03.1995 N 33-ФЗ (ред. от 28.06.2022) // Собрание законодательства Российской Федерации N 12. 1995. № 33-ФЗ. Ст. 2.
2. Сохранение биологического разнообразия и развитие экологического туризма // Экология России URL: <https://ecologyofrussia.ru/proekt/sohranenie-bioraznoobraziya/> (дата обращения: 10.04.2023).

References

1. Likhacheva A.E. Arkhitekturnoe formirovanie krest'nyanskikh fermerskikh khozyaistv v Zapadnoi Sibiri: dis. kand. arkh. nauk: 05.23.21. Nizhnii Novgorod, 2020. 205 p. (in Russ.).
2. Pecheritsa E.V., Shevchenko M.I. Zarubezhnyi opyt agroturizma. Natsional'nye interesy: priority i bezopasnost'. 2012. No 41 (182) (in Russ.).
3. Pinaev A.V. Perspektivy ispol'zovaniya zarubezhnykh modelei razvitiya agroturizma v Rossiiskoi praktike (na primere Moskovskoi Oblasti) // Servis v Rossii i za rubezhom. 2015, No 60, pp. 74–79. (in Russ.).
4. Smirnov S.A. Strategiya ustoichivogo razvitiya osobo okhranyaemykh prirodnykh territorii // Vestnik universiteta. 2013. No 20, pp. 164–168. (in Russ.).
5. Khomenko, V. I. Osobo okhranyaemye prirodnye territorii kak osnova razvitiya otechestvennogo ekologicheskogo turizma / V. I. Khomenko // Sbornik publikatsii po itogam mezhdunarodnoi nauchno-prakticheskoi konferentsii. Tom Chast' I. Moskva : OOO Izdatel'stvo Sputnik+, 2021, pp. 77–84. (in Russ.)

Материал передан в редакцию 17 апреля 2023 г.